

Ramowa umowa o współpracy

zwana dalej **Umową**, zawarta w dniu..... w.....
pomiędzy:

1. **SunRoof Technology spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Łodzi, ul. Roosevelta 8, 90-056 Łódź, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000789666, NIP 7252290395, REGON: 383632393, kapitał zakładowy 10 000,00 zł, w całości wpłacony, Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Sąd Gospodarczy, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, reprezentowaną przez:

Justynę Michalik – Prokurenta, uprawnioną do samodzielnej reprezentacji, zwaną dalej „Spółką”

a

2. Z siedzibą w
.....NIP:.....REGON:.....
..... KRS.....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a każda z osobna **Stroną**.

PREAMBUŁA

Mając na uwadze, że:

- 1) Spółka prowadzi działalność w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznych, w tym typu BIPV (Building Integrated Photovoltaics) i posiada know-how w tym zakresie;
- 2) Wykonawca prowadzi działalność montażową i instalacyjną, w tym dotyczącą budynków i innych obiektów budowlanych;
- 3) Spółka celem rozszerzenia zakresu swojej działalności zamierza zaangażować podwykonawców w zakresie montażu instalacji fotowoltaicznych;

- 4) Wykonawca zainteresowany jest podjęciem współpracy ze Spółką, jako podwykonawca, w zakresie o którym mowa w pkt 3,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest określenie warunków i zasad współpracy między Stronami w przedmiocie wykonywania przez Wykonawcę, na odrębne zlecenia złożone przez Spółkę (zwane dalej **Zleceniami** a każde z osobna **Zleceniem**), następujących czynności:
 - a) montaż instalacji fotowoltaicznej (instalacja do produkcji energii elektrycznej z promieniowania słonecznego) (zwanej dalej **Instalacją**)
Montaż Instalacji polegał będzie na wykonaniu konstrukcji budowlanej zintegrowanej z Instalacją fotowoltaiczną poprzez montaż zewnętrznej warstwy konstrukcji, w szczególności pokrycia dachowego lub fasady budynku, zbudowanych z paneli fotowoltaicznych i innym materiałów budowlanych;
 - b) uruchomienie Instalacji;
 - c) inne czynności określone w Umowie i Zleceniu.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1, będą wykonane z materiałów zapewnionych przez Spółkę i stosownie do projektu zapewnionego przez Spółkę. Czynności, o których mowa w ust. 1 będą wykonane zgodnie z Umową, Zleceniem, zapewnionym projektem, obowiązującymi przepisami prawa, regułami sztuki budowlanej i wskazówkami Spółki.
3. Strony potwierdzają, że czynności, o których mowa w ust. 1, będą wykonane na rzecz inwestora, któremu będą przysługiwać stosowne prawa do budynku, w którym Instalacja ma być zamontowana (zwanego dalej Inwestorem), a Wykonawca będzie działał w charakterze podwykonawcy Spółki.
4. Zlecenie będzie składane przez Spółkę pisemnie bądź mailowo i będzie wiążące dla Wykonawcy, chyba że w terminie 3 dni roboczych od jego otrzymania Wykonawca odmówi przyjęcia Zlecenia pisemnie lub mailowo.
5. Zlecenie będzie w szczególności określać:

- a) parametry Instalacji, w tym jej powierzchnię w m²;
- b) miejsce montażu Instalacji, w tym określenie budynku na którym Instalacja ma być zamontowana;
- c) wskazanie Inwestora;
- d) termin wykonania Zlecenia;
- f) wartość wynagrodzenia brutto;
- e) inne okoliczności niezbędne do realizacji Zlecenia.

§ 2 Oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) prowadzi działalność gospodarczą pozwalającą na prawidłowe wykonanie Umowy, w tym posiada wszelkie niezbędne zezwolenia;
 - b) posiada kwalifikacje zawodowe, narzędzia oraz zaplecze techniczne i osobowe niezbędne do wykonania Umowy.
2. Spółka oświadcza, że prowadzi działalność pozwalającą na należyte wykonywanie umów zawieranych w ramach prowadzonej działalności i posiada wszelkie zezwolenia niezbędne do realizacji tych umów.

§ 3 Zobowiązania Stron

1. Spółka zobowiązana jest do:
 - a) zapewnienia materiałów i projektu dotyczącego montażu Instalacji;
 - b) zapewnienia przekazania terenu prac, na którym mają być wykonane czynności dotyczące montażu Instalacji;
 - c) zapewnienia na koszt Inwestora dostępu do mediów niezbędnych do wykonania montażu Instalacji (prąd, woda);
 - d) zapewnienia stosownej współpracy Inwestora, w szczególności, jeśli będzie to niezbędne dla należytego wykonania Umowy i Zlecenia przez Wykonawcę, w zakresie: organizacji terenu prac oraz niezbędnego zaplecza, dostarczenia dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej Budynku, wskazania i zapewnienia miejsca magazynowania niezbędnych materiałów używanych dla potrzeb montażu Instalacji, zapewnienia przygotowania konstrukcji dachu Budynku dla potrzeb montażu Instalacji;

- e) przeprowadzenia szkolenia Wykonawcy, w tym jego pracowników dotyczącego montażu Instalacji, w zakresie i terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) wykonania przedmiotu Umowy i Zlecenia z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z Umową, Zleceniem, zasadami sztuki budowlanej, zapewnionym projektem, przepisami prawa oraz wskazówkami Spółki;
 - b) zapewnienia stałego nadzoru nad montażem Instalacji przez wykwalifikowany personel Wykonawcy;
 - c) należytego zabezpieczenia terenu prac, o którym mowa w Umowie i Zleceniu;
 - d) należytego zabezpieczenia znajdujących się na tym terenie prac: urządzeń, sprzętu, materiałów, w tym materiałów i urządzeń dostarczonych przez Spółkę, a także innych przedmiotów i mienia znajdujących się na terenie prac, w szczególności przed ich zniszczeniem, uszkodzeniem, kradzieżą i dostępem osób trzecich;
 - e) utrzymywania porządku i ładu na terenie prac, o którym mowa w Umowie i Zleceniu i uprzątnięcia tego terenu po wykonaniu wszystkich czynności.

§ 4 Termin realizacji umowy

- 1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, w zakresie danego Zlecenia, zostanie wykonany w terminie określonym w danym Zleceniu, z zastrzeżeniem ust. 2.
- 2. Termin wykonania przedmiotu Umowy w zakresie danego Zlecenia, o którym mowa w ust. 1, zostaje przedłużony o czas niemożności jego dochowania spowodowany występowaniem jednej z następujących okoliczności:
 - a) warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy i Zlecenia;
 - b) zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Spółkę;
 - c) braku koniecznej współpracy Inwestora;
 - d) siły wyższej w rozumieniu § 10 ust. 2 Umowy,
 - e) braku dostępności materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania instalacji, przez co Strony rozumieją całkowity lub czasowy brak w sprzedaży, czasowe wycofanie z produkcji lub utrudnienia w fizycznym dostarczeniu do miejsca wykonywania instalacji,

- jeśli dana okoliczność uniemożliwia dochowanie terminu, o którym mowa w ust. 1.

3. Termin, o którym mowa w ust. 1 i 2, uważa się za zachowany, jeśli w tym terminie nastąpił odbiór Instalacji potwierdzony protokołem, o którym mowa w § 7 Umowy.

§ 5 Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi, od dnia przejęcia terenu prac, pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku lub w związku z realizacją niniejszej Umowy i Zlecenia poniesione przez Spółkę, Inwestora lub osoby trzecie, z wyjątkiem szkód powstałych z winy Inwestora lub Spółki lub osób, za działania i zaniechania których Spółka lub Inwestor ponosi odpowiedzialność.
2. Od dnia przejęcia terenu prac, Wykonawca ponosi pełne ryzyko zniszczenia, pogorszenia lub uszkodzenia wykonywanych prac, a także ryzyko zniszczenia, pogorszenia, uszkodzenia lub utraty znajdujących się na tym terenie prac urządzeń, sprzętu, materiałów w tym materiałów i urządzeń dostarczonych przez Spółkę, a także innych przedmiotów i mienia, z wyjątkiem szkód powstałych z winy Inwestora lub Spółki lub osób, za działania i zaniechania których Spółka lub Inwestor ponosi odpowiedzialność.
3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania, w okresie obowiązywania Umowy, stosownego ubezpieczenia wykonywanych na podstawie Umowy i Zlecenia czynności, od ryzyk budowlano-montażowych oraz odpowiedzialności cywilnej, w zakresie uzgodnionym ze Spółką lecz z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 500 000 zł z tytułu jednego zdarzenia. Wykonawca na każde żądanie Spółki jest obowiązany przedstawić dowód posiadania takiego ubezpieczenia, w terminie 3 dni od otrzymania żądania w tym zakresie.

§ 6 Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania danego Zlecenia lub Umowy Wykonawca zapłaci na rzecz Spółki, za każdy przypadek naruszenia w odniesieniu do danego Zlecenia lub Umowy następujące kary umowne:
 - a) w przypadku niedochowania terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy- 2,5% wartości wynagrodzenia brutto z tytułu danego Zlecenia, określonego w

Zleceniu, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 50% wartości tego wynagrodzenia brutto;

- b) w przypadku niedochowania terminu usunięcia wad, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy- 2,5% wartości wynagrodzenia brutto z tytułu danego Zlecenia, określonego w Zleceniu, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 50% wartości tego wynagrodzenia brutto;
- c) w przypadku niedochowania terminu usunięcia wad, o którym mowa w § 8 ust. 3 Umowy- 2,5% wartości wynagrodzenia brutto z tytułu danego Zlecenia, określonego w Zleceniu, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 50% wartości tego wynagrodzenia brutto;
- d) w przypadku odstąpienia od danego Zlecenia przez Spółkę z winy Wykonawcy- w wysokości 25% wartości wynagrodzenia brutto z tytułu danego Zlecenia, określonego w Zleceniu;
- e) w przypadku naruszenia zakazu konkurencji, o którym mowa w § 12 Umowy – w wysokości 100 000 zł na podstawie noty obciążeniowej.

2. W przypadku gdy Wykonawca wykonuje jakiegokolwiek czynności wynikające z Umowy lub Zlecenia niezgodnie z Umową lub Zleceniem, w tym dopuszcza się opóźnienia, Spółka, celem wykonania uprawnienia przewidzianego w niniejszym ustępie :

- a) wezwie Wykonawcę do wykonania czynności mających na celu przywrócenie ich prawidłowego wykonania w odpowiednim terminie nie krótszym niż 3 dni;
- b) w przypadku opóźnienia – udzieli dodatkowego odpowiedniego terminu na wykonanie, nie krótszego niż 3 dni.

Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w pkt a) lub b) Spółka ma prawo zlecić czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby uzyskiwania zezwolenia sądu (wykonanie zastępcze). Spółka ma prawo potrącić poniesione w związku z tym wydatki i koszty z wynagrodzenia Wykonawcy, choćby wierzytelności nie były wymagalne bądź którakolwiek z nich nie była wymagalna, na co Wykonawca wyraża zgodę. Uprawnienie, o którym mowa w niniejszym ustępie nie uchyla obowiązku Wykonawcy zapłaty kar umownych, o których mowa wyżej i odszkodowania. Celem usunięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że dochodzenie kar umownych, o których mowa wyżej i odszkodowania

nie jest uzależnione od wyznaczenia przez Spółkę terminów, o których mowa w niniejszym ustępie.

3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 lit a)-d) odnoszą się odrębnie do każdego naruszenia w ramach każdorazowego Zlecenia. Spółka ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7 Odbiór Instalacji

1. Wykonawca powiadomi pisemnie lub mailowo Spółkę o wykonaniu przedmiotu Umowy w zakresie danego Zlecenia oraz zgłosi gotowość do odbioru zamontowanej i gotowej do uruchomienia Instalacji. Odbiór nastąpi w terminie ustalonym przez Strony, nie później jednak niż w terminie 3 dni od powiadomienia o gotowości do odbioru.
2. Odbiór, o którym mowa w ust. 1, zostanie potwierdzony protokołem podpisanym przez przedstawicieli obu Stron. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad montażu ~~badz~~ ~~szczelności~~ Instalacji, Spółka wskaże, w sposób wiążący dla Wykonawcy, zakres i odpowiedni termin usunięcia wad przez Wykonawcę, nie krótszy niż 7 dni, przy czym jeśli wady są istotne Spółka ma prawo odmówić odbioru. Jeśli Strona bez uzasadnionych przyczyn odmawia podpisania protokołu lub nie stawia się w terminie odbioru, protokół może zostać sporządzony jednostronnie przez drugą Stronę. Po usunięciu wad Strony powtórzą procedurę odbioru, o której mowa w niniejszym paragrafie. Do wykonania obowiązków związanych z usuwaniem wad zastosowanie ma również uprawnienie Spółki do wykonania zastępczego, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy.

§ 8 Rękojmia

1. Wykonawca udziela rękojmi na montaż i uruchomienie Instalacji oraz na szczelność instalacji.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi, o której mowa w ust. 1 wynosi 5 lat od dnia dokonania odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy, potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy, bez stwierdzenia wad.
3. W przypadku wystąpienia wad w ramach rękojmi, Wykonawca, niezależnie od innych obowiązków z tytułu rękojmi wynikających z przepisów prawa, będzie miał obowiązek usunięcia wad poprzez naprawę Instalacji w odpowiednim terminie wyznaczonym przez

Spółkę, nie krótszym niż 7 dni. Do wykonania obowiązków związanych z usuwaniem wad zastosowanie ma również uprawnienie Spółki do wykonania zastępczego, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy

§ 9 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie danego Zlecenia, Wykonawcy należać się będzie od Spółki wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie stanowiącej iloczyn stawki 100 zł netto (słownie: sto złotych) za metr kwadratowy Instalacji zamontowanej w zakresie danego Zlecenia oraz liczby metrów kwadratowych tej Instalacji . Do wynagrodzenia zostanie doliczony stosowny podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przez Spółkę na rzecz Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury przez Wykonawcę, ale po dokonania odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy, potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy, bez stwierdzenia wad.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy w zakresie danego Zlecenia.

§ 10 Odstąpienie od umowy i rozwiązanie Umowy.

1. Niezależnie od innych przypadków przewidzianych przepisami prawa, Spółka może odstąpić od danego Zlecenia:
 - a) w razie wystąpienia okoliczności powodującej, że prawidłowe wykonanie Zlecenia nie jest możliwe lub jest znacznie utrudnione, czego nie można było przewidzieć w chwili jego złożenia;
 - b) w przypadku ustania, bez względu na przyczyny, obowiązywania umowy między Spółką a Inwestorem, w związku z którą złożono dane Zlecenie;
 - c) w przypadku istotnego niewykonywania lub nienależytego wykonywania Zlecenia przez Wykonawcę;
 - d) w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania Zlecenia przez Wykonawcę, innego niż określone w punkcie c) – jeśli Wykonawca nie zaprzestał takiego naruszenia i nie usunął jego skutków w dodatkowym odpowiednim, co najmniej 3 dniowym terminie udzielonym przez Spółkę;

e) w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem montażu Instalacji tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ją ukończyć w czasie umówionym

- w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.

2. Przyczyny odstąpienia od Zlecenia, o których mowa w ust. 1, stanowią również przyczyny odstąpienia od Umowy przez Spółkę, które może być wykonane przez Spółkę, w terminie o którym mowa w ust. 1.
3. Strony postanawiają, że siłą wyższą stanowić będzie zdarzenie charakteryzujące się zewnętrżnością, niemożliwością jego przewidzenia przez Strony oraz niemożliwością zapobieżenia jego skutkom przez Strony, w szczególności katastrofalne zjawiska wywołane działaniem sił natury, np. powódź, huragan, trzęsienie ziemi, pożar, epidemia, pandemia, jak również akty władzy publicznej oraz zjawiska społeczne lub polityczne o wskazanych cechach, tj. strajk, wojna, stan nadzwyczajny: stan wojenny, stan wyjątkowy lub stan klęski żywiołowej, stan epidemii, kwarantanna. Żadna ze stron nie odpowiada za niewykonanie lub nienależyte wykonanie jakiegokolwiek zobowiązania wynikającego z Umowy lub Zlecenia lub związanego z Umową lub Zleceniem, jeśli jest to związane z siłą wyższą. W razie wystąpienia takich okoliczności, Strona której one dotyczą ma obowiązek poinformować niezwłocznie drugą Stronę o niemożności wykonania lub należytego wykonania Umowy lub Zlecenia w związku z siłą wyższą. Jeśli niewykonanie lub nienależyte wykonywanie Umowy lub Zlecenia w związku z siłą wyższą utrzymać się będzie dłużej niż przez 14 dni od dnia zaistnienia takiej okoliczności, niezależnie której ze Stron dotyczy, Spółka może rozwiązać dane Zlecenie ze skutkiem natychmiastowym, co nie będzie stanowić niewykonania ani nienależytego wykonania Umowy ani Zlecenia. W przypadku rozwiązania Zlecenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Spółka uiszczy wynagrodzenie w części należnej za prace prawidłowo wykonane, po dokonaniu odbioru tych prac. Do odbioru prac odpowiednio stosuje się §7 Umowy.
4. Każda ze Stron ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
5. Rozwiązanie danego Zlecenia lub odstąpienie od danego Zlecenia nie ma skutku wobec pozostałych Zleceń, ani nie ma wpływu na obowiązywanie Umowy, z zastrzeżeniem ust 2 powyżej. Odstąpienie lub rozwiązanie Umowy nie ma skutku wobec Zleceń złożonych przed takim odstąpieniem lub rozwiązaniem, z tym zastrzeżeniem, że Spółka odstępując

od Umowy może postanowić o odstąpieniu od takich Zleceń - każdego z osobna, niektórych z nich bądź wszystkich.

6. Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy lub Zlecenia nie ma wpływu na obowiązek zachowania poufności, o którym mowa w § 11 Umowy, obowiązek przestrzegania zakazu konkurencji, o którym mowa w § 12 Umowy i obowiązek zapłaty kary umownej z tym związanej, odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy lub Zlecenia, z powodu okoliczności wynikających z przyczyn zaistniałych przed takim rozwiązaniem lub odstąpieniem, w tym obowiązek zapłaty kar umownych, o których mowa w Umowie, odszkodowania czy uprawnienia Spółki do wykonania zastępczego oraz na odpowiedzialność z tytułu rękojmi stosownie do okresu rękojmi, w tym obowiązek zapłaty kary umownej, z tym związanej, czy uprawnienia do wykonania zastępczego.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy, bez względu na to, która Strona od umowy odstąpiła, Wykonawca:
 - a) wstrzyma dalszą realizację umowy poza robotami określonymi przez Spółkę, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac,
 - b) usunie sprzęt budowlano montażowy i wycofa swój personel z terenu budowy, uporządkuje teren budowy, jak również zabezpieczy teren budowy do daty przekazania go Spółce.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Spółka zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy. Podstawą do wyceny wykonanych robót i materiałów będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania robót, sporządzony przez przedstawicieli Stron. Do odbioru wykonanych robót odpowiednie zastosowanie będzie mieć procedura określona w § 7 Umowy, w szczególności w zakresie usuwania wad i prawa odmowy przez Spółkę odbioru wykonanych prac.

§ 11 Poufność

1. Strony ustalają, że informacjami poufnymi danej Strony są wszelkie informacje dotyczące odpowiednio Umowy, Zlecenia, , Strony lub jej działalności, posiadające wartość gospodarczą, w tym organizacyjne, finansowe, techniczne, technologiczne, sprzedażowe, strategiczne, handlowe, know-how, , itp. niezależnie od sposobu ich przekazania lub ujawnienia, sposobu utrwalenia lub braku utrwalenia, wyrażone za pomocą mowy, pisma, obrazu, rysunku, znaku, dźwięku albo przedstawione na nośniku

lub wyrażone w jakikolwiek inny sposób, w szczególności w formie elektronicznej, zwane Informacjami Poufnymi. Informacjami Poufnymi Spółki są w szczególności także informacje dotyczące Instalacji, Inwestora i know-how, w zakresie instalacji fotowoltaicznych typu BIPV (Building Integrated Photovoltaics)

2. Każda ze Stron zobowiązuje się bezterminowo do:

- a) nieprzekazywania i nieujawniania osobom trzecim oraz nieujawniania do wiadomości publicznej Informacji Poufnych drugiej Strony;
- b) niewykorzystywania jakichkolwiek Informacji Poufnych drugiej Strony w celu lub w zakresie innym niż niezbędny dla realizacji Umowy i Zlecenia;
- c) nieutrwalania i niekopiowania Informacji Poufnych drugiej Strony w zakresie szerszym niż konieczny dla potrzeb wykonania Umowy i Zlecenia;

3. Postanowienia ust. 2 nie będą miały zastosowania w stosunku do tych Informacji Poufnych, które:

- a) są opublikowane, znane, ujawnione lub podane do publicznej wiadomości bez naruszenia postanowień Umowy lub przepisów prawa;
- b) zostały przekazane przez osobę trzecią, bez naruszenia jakichkolwiek zobowiązań o nieujawnianiu w stosunku do Strony lub obowiązków wynikających z przepisów prawa;
- c) zostaną ujawnione za uprzednią pisemną zgodą Strony;
- d) muszą zostać ujawnione ze względu na obowiązujące przepisy prawa;
- e) muszą zostać ujawnione zgodnie z orzeczeniem sądu, orzeczeniem organu administracji publicznej lub innego podobnego podmiotu, w zakresie koniecznym w tym celu;
- f) były w posiadaniu Strony otrzymującej Informacje Poufne przed zawarciem Umowy bez obowiązku zachowania ich w tajemnicy.

4. W celu usunięcia jakichkolwiek wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, że niniejsza Umowa nie przenosi na Wykonawcę żadnych praw w zakresie know-how Spółki, w tym w szczególności w zakresie instalacji fotowoltaicznych typu BIPV (Building Integrated Photovoltaics).

§ 12 Zakaz konkurencji

W związku z zapoznaniem Wykonawcy przez Spółkę z know-how Spółki, w szczególności w zakresie instalacji fotowoltaicznych typu BIPV (Building Integrated Photovoltaics),

Wykonawca zobowiązuje się, w okresie obowiązywania Umowy i jednego roku po ustaniu okresu jej obowiązywania, nie prowadzić działalności konkurencyjnej wobec Spółki, przez którą rozumie się działalność i inne czynności, dotyczące terytorium Polski, które są podejmowane w następującym zakresie:

- a) prowadzenie działalności gospodarczej, świadczenie usług lub pracy, we własnym lub cudzym imieniu, na własny lub cudzy rachunek, bezpośrednio lub za pośrednictwem innych osób, na podstawie umowy lub bezumownie, zarówno za wynagrodzeniem, jaki i bez wynagrodzenia, polegające na: sprzedaży lub dostarczaniu lub montażu zintegrowanych z budynkiem ogniw fotowoltaicznych (system BIPV- building integrated photovoltaics), jak również pośredniczenie przy tych czynnościach;
- b) tworzenie podmiotów, w szczególności spółek prawa handlowego, prowadzących działalność w zakresie, o którym mowa w pkt a) lub uczestnictwo w nich jako członek zarządu, rady nadzorczej, komisji rewizyjnej lub innego organu zarządzającego, kontrolnego lub podobnego, jako wspólnik spółki osobowej, wspólnik spółki z ograniczoną odpowiedzialnością bądź akcjonariusz spółki akcyjnej, w tym notowanej na giełdzie papierów wartościowych, posiadający ponad 10 % udziałów bądź akcji w kapitale zakładowym lub ponad 10% praw głosu w organie stanowiącym takiej spółki;
- c) świadczenie usług na rzecz podmiotów, o których mowa w pkt b), jeśli polegają na zarządzaniu, kierownictwie lub doradztwie dla takiego podmiotu lub wykonywanie na rzecz takich podmiotów czynności agenta, pełnomocnika, pośrednika lub prokurenta.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktu w sprawie wykonania Umowy:

a) ze strony Spółki: Martyn Szczepankowski, mail: martyn@sunroof.se telefon +48 602 328 343

b) ze strony Wykonawcymail:.....telefon:
.....

W celu wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”)

wobec osoby, o której mowa w punkcie b), Wykonawca zobowiązuje się wobec Spółki udzielić wskazanej osobie informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w tym o przetwarzaniu danych tej osoby przez Spółkę na podstawie art. 6 ust. 1 pkt f) RODO, tj. gdy przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora rozumianych jako potrzeba wykonania Umowy.

2. Wykonawca nie ma prawa przenoszenia wierzytelności wynikających z Umowy i Zlecenia na jakiegokolwiek osoby trzecie, bez pisemnej zgody Spółki.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Wszelkie spory wynikające z Umowy, w tym Zlecenia, lub związane z jej zawarciem lub wykonaniem będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Spółki.
5. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy uznane zostanie w świetle obowiązującego prawa za nieważne lub niewykonalne z jakichkolwiek przyczyn, wówczas nieważność lub niewykonalność takiego postanowienia nie wpłynie na pozostałe postanowienia Umowy. W takim przypadku Strony zobowiązują się, niezwłocznie przystąpić do zmiany postanowień nieważnych lub niewykonalnych na postanowienia nie obciążone takimi wadami, których treść będzie możliwie zbliżona do treści postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne.
6. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Niniejsza Umowa stanowi całość umowy między Stronami i zastępuje wszelkie wcześniejsze ustalenia, porozumienia, oświadczenia i umowy (w odniesieniu do przedmiotu niniejszej Umowy).

W imieniu **Spółki**

W imieniu **Wykonawcy**

.....

.....

Załącznik nr 1 do Umowy- pouczenie w zakresie danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest SunRoof Technology spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, ul. Roosevelta 8, 90-056 Łódź, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000789666, NIP 7252290395, kapitał zakładowy 10 000,00 ZŁ, w całości wpłacony, Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, Sąd Gospodarczy, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, adres e-mail: martyn@sunroof.se Administrator będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe podane w umowie, do której niniejszy dokument stanowi załącznik

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

a) w razie zawarcia z Panem/ Panią umowy- art. 6 ust. 1 lit b RODO , zaś w przypadku zawarcia umowy z podmiotem, którego Pan/Pani reprezentuje -art. 6 ust 1 lit. f RODO- w celu wykonania umowy, do której niniejszy dokument stanowi załącznik,

b) w razie, gdy przetwarzanie danych jest fakultatywne, Pani/Pana dane będą przetwarzane na podstawie zgody tj. art. 6 ust. 1 lit a) RODO,

c) w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO

e) w zakresie celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, w tym dla potrzeb dochodzenia roszczeń lub marketingu własnego- art. 6 ust 1 lit. f RODO.

3. Odbiorcami Pani/Pana danych będą:

a) kontrahenci administratora oraz ich podwykonawcy, o ile Pani/Pana dane będą potrzebne do wykonania umowy lub innej współpracy łączącej administratora z powyższymi podmiotami,

b) klienci administratora, o ile Pani/Pana dane będą potrzebne do wykonania umowy łączącej administratora z powyższymi podmiotami,

c) podmioty współpracujące z administratorem dla potrzeb związanych z wykonaniem umowy, wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa lub innych celów, w których administrator może przetwarzać Pani/Pana dane, np. firmy świadczące usługi hostingowe, rachunkowe itp.

d) organy uprawnione do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.

4. Pana/Pani dane nie będą przekazywane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:

a) w celu wypełnienia obowiązków prawnych administratora- przez okres przewidziany w przepisach,

b) w celu wykonania umowy, do której niniejszy dokument stanowi załącznik- do czasu jej rozwiązania, nie dłużej jednak niż do dnia przedawnienia roszczeń,

c) w zakresie celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, w tym dla potrzeb dochodzenia roszczeń lub marketingu własnego- przez okres niezbędny dla tych celów, w szczególności dla potrzeb dochodzenia roszczeń- do dnia przedawnienia roszczeń,

d) Każdy z powyższych terminów może zostać przedłużony do czasu wydania prawomocnego wyroku/decyzji w postępowaniu sądowym lub administracyjnym.

6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz do przeniesienia danych. W razie niemożności spełnienia żądania, administrator

poinformuje Panią/Pana podając podstawę odmowy niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie miesiąca od dnia żądania.

7. Jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody tj. art. 6 ust. 1 lit. a) RODO ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

8. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

9. Podanie danych osobowych, jest niezbędne do zawarcia umowy. Nieprzekazanie danych osobowych spowoduje niemożność zawarcia umowy.

10. Podanie danych na podstawie zgody jest dobrowolne. Nieprzekazanie danych nie ma wpływu na zawarcie umowy.

11. Pani/Pana dane osobowe nie będą nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania.

12. Wszelkie żądania, prośby, powiadomienia, zapytania odnoszące się do przetwarzania danych osobowych, mogą Państwo kierować mailowo na adres: martyn@sunroof.se lub pisemnie na adres: SunRoof Technology spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, ul. Roosevelta 8, 90-056 Łódź.

W imieniu **Spółki**

W imieniu **Wykonawcy**

.....
.....